



### Verhandlungsschrift

über die öffentliche - ~~nicht öffentliche~~ - ~~konstituierende~~ Sitzung des <sup>\*</sup> ~~Gemeinderates~~ <sup>\*\*</sup> .....  
der Gemeinde Puchkirchen am Trattberg am 23. September 2010 .....  
Tagungsort: Gemeindeamt Puchkirchen, Puchkirchen Nr. 124 .....

#### Anwesende

- |   |                        |
|---|------------------------|
| 1. Bürgermeister LAbg. Hüttmayr Anton (ÖVP) ..... | als Vorsitzender ..... |
| 2. Vizebgm. Ablinger Gertraud (ÖVP) .....         | 14. ....               |
| 3. Nagl Helmut Franz (ÖVP) .....                  | 15. ....               |
| 4. Fürtbauer Manfred (ÖVP) .....                  | 16. ....               |
| 5. Auböck Norbert Alois Ing. (ÖVP) .....          | 17. ....               |
| 6. Ortner Florian (ÖVP) .....                     | 18. ....               |
| 7. Ortner Gabriele (ÖVP) .....                    | 19. ....               |
| 8. Redlinger-Pohn Manfred (ÖVP) .....             | 20. ....               |
| 9. Böckl Franz (SPÖ) .....                        | 21. ....               |
| 10. Schmidmair Peter (SPÖ) .....                  | 22. ....               |
| 11. Storz Hermann Christoph Dr. (SPÖ) .....       | 23. ....               |
| 12. Krichbaum Christine (GRÜNE) .....             | 24. ....               |
| 13. ....  | 25. ....               |

Ersatzmitglieder:

Schürrer Ingeborg (ÖVP) ..... für Duckhorn Herbert .....

Der Leiter des Gemeindeamtes: AL Ernst Gebetsberger .....

Sonstige Personen (§ 66 Abs. 2 Oö. GemO 1990): .....

Fraktionsvertreter mit beratender Stimme in Ausschüssen  
(§ 33 Abs. 7 bzw. § 55 Abs. 4 letzter Satz Oö. GemO 1990): .....

\* Nichtzutreffendes streichen

\*\* Gemeinderates      \*\* Gemeindevorstandes  
\*\* Sanitätsausschusses      \*\* Ausschusses nach § 44 Oö.

GemO 1990

**Es fehlen:**

entschuldigt:

Duckhorn Herbert (ÖVP)

.....  
.....  
.....  
.....

unentschuldigt:

.....  
.....  
.....  
.....

Die Schriftführerin (§ 54 Abs. 2 Oö. GemO 1990): Sandra Nobis

Der Vorsitzende eröffnet um 20:00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass

- a) die Sitzung von ihm – dem Bürgermeister <sup>\*</sup> ~~Vizebürgermeister~~ <sup>\*</sup> - einberufen wurde;
- b) ~~die Verständigung hiezu gemäß den vorliegenden Zustellnachweisen an alle Mitglieder bzw. Ersatzmitglieder zeitgerecht schriftlich am \_\_\_\_\_ unter Bekanntgabe der Tages-~~  
~~ordnung erfolgt ist ;~~
- ~~der Termin der heutigen Sitzung im Sitzungsplan (§ 45 Abs. 1 Oö. GemO 1990) enthalten ist~~  
~~und die Verständigung hiezu an alle Mitglieder bzw. Ersatzmitglieder zeitgerecht schriftlich~~  
~~am 16.09.2010 unter Bekanntgabe der Tagesordnung erfolgt ist ;~~  
~~die Abhaltung der Sitzung durch Anschlag an der Amtstafel am gleichen Tage öffentlich~~  
~~kundgemacht wurde ;~~
- c) die Beschlussfähigkeit gegeben ist;
- d) die Verhandlungsschrift über die letzte Sitzung vom 06. Juli 2010 bis zur heutigen Sitzung während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur Einsicht aufgelegt ist, während der Sitzung zur Einsicht noch aufliegt und gegen diese Verhandlungsschrift bis zum Sitzungsschluss Einwendungen eingebracht werden können.

## **Tagesordnung, Beratungsverlauf und Beschlüsse:**

Der Vorsitzende bedankt sich bei allen für die Organisation bzw. Teilnahme an der Ortsbildmesse in Schmidham.

### **Top. 1) Oberflächenwasserentsorgung im Gemeindegebiet**

Sicherstellung der vorgeschriebenen Versickerung der Oberflächenwässer

Im Zuge der Baubewilligung wird den Bauherren die ordnungsgemäße Versickerung der anfallenden Dach- u. Oberflächenwässer auf eigenem Grund und Boden vorgeschrieben.

Aufgrund der unterschiedlichen Bodenverhältnisse ist die Versickerung nicht immer ohne großen Aufwand möglich.

Es soll grundsätzlich darüber beraten werden, in welcher Form die ordnungsgemäße Versickerung überwacht und kontrolliert werden kann.

Aufgrund des Hochwassers im Sommer 2010 hat Herr Dipl.-Ing. Reischl eine Studie erstellt. Weiters ist am 4. Oktober die Flussbauleitung in der Gemeinde Puchkirchen.

GR Nagl Helmut erklärt, dass eine Vertiefung des Flussbettes im Bereich Standfest notwendig wäre. Der Vorsitzende berichtet weiters, dass die Flussbauleitung den Fluss in Mühlberg besichtigt hat und dieser durch Steine verjüngt werden soll.

GR Dr. Storz Hermann Christoph fragt, ob die Einhaltung der Versickerung der Oberflächenwasser kontrolliert werden kann. Der Vorsitzende erklärt dazu, dass dies ohnehin in der Baubewilligung angegeben wird und die Bauherren darauf zu achten haben.

### **Top. 2) Einbau von 4 Wohnungen im Dachgeschoss der Volksschule**

Baubericht

Der Schulbetrieb ist wieder ordnungsgemäß aufgenommen worden. Das neue Stiegenhaus für die Wohnungen ist betoniert. Derzeit werden die Wohnungstrennwände eingebaut. Die E- Installationen und Heizungs- bzw. Sanitärinstallationen sind ebenfalls bereits im Gange.

Der Estrich soll Anfang KW 39 eingebracht werden. Die Fertigstellung ist in ca. 6 Wochen vorgesehen.

GR Krichbaum Christine fragt, ob eine neue Fassadenfarbe für den Turnsaal vorgesehen ist. Der Vorsitzende erklärt dazu, dass dies zur Zeit nicht vorgesehen ist.

### **Top. 3) Geh- u. Radweg**

#### Beschlussfassung des geänderten Finanzierungsplanes

Vom Amt d. Oö. Landesregierung wurde mit Schreiben vom 10. August 2010 ein geänderter Finanzierungsplan (auf Grundlage der tatsächlich angefallenen Kosten) vorgelegt (Beilage Nr. 1). Dieser Finanzierungsplan ist nun zu beschließen.

Das im Finanzierungsplan dargestellte Darlehen in Höhe von € 32.500,00 wurde zwischenzeitlich ausgeschrieben. Es wurden 5 Kreditinstitute zur Angebotsabgabe eingeladen.

GR Dr. Storz Hermann Christoph fragt, warum jetzt ein Darlehen in dieser Höhe ausgeschrieben werden muss, da er von einer offenen Summe in der Höhe von € 80.000,00 (Anfang des Jahres) ausgegangen ist. GR Dr. Storz Hermann Christoph möchte sich diese Aufstellung noch einmal genauer ansehen.

Der Vorsitzende stellt den 1. Antrag, den vorliegenden Finanzierungsplan (Beilage Nr. 1) zu beschließen.

Die durch Erheben der Hand vorgenommene Abstimmung ergibt folgenden

Beschluss: Der Antrag des Bürgermeisters wird mehrheitlich angenommen.  
Stimmhaltung: Dr. Storz Hermann Christoph

Der Vorsitzende stellt den 2. Antrag, das Darlehen an die Raiffeisenbank Timelkam-Lenzing-Puchkirchen gem. Konditionenangebot vom 3. September 2010 zu vergeben.

Die durch Erheben der Hand vorgenommene Abstimmung ergibt folgenden

Beschluss: Der Antrag des Bürgermeisters wird mehrheitlich angenommen.  
Stimmhaltung: Dr. Storz Hermann Christoph

### **Top. 4) Baulandentwicklung - Aktuelle Situation**

Die Optionsverträge mit den Grundstückseigentümern sind unterfertigt. Derzeit läuft die Verständigung der Grundeigentümer und Betroffenen gemäß den Bestimmungen des Oö. Raumordnungsgesetzes.

Der Vorsitzende erklärt den Flächenwidmungsplan (Beilage Nr. 2). In Bauland sollen 20.000 m<sup>2</sup> gewidmet werden. Es stehen aber noch weitere Beratungen an.

GR Nagl Helmut teilt mit, dass in den Grundstückspreis auch die Anschließungskosten mitzuberechnen sind.

Der Vorsitzende berichtet, dass auch Kosten für die Verlegung der Stromleitung anfallen (€110.000,00) würden.

GR Fürtbauer Manfred fragt, ob es schon einen Plan der Energie AG betreffend die Umlegung der 30-KV-Leitung gibt. Der Vorsitzende teilt mit, dass es keinen diesbezüglichen Plan gibt, da noch nicht feststeht, wo die Straße sein wird.

### **Top. 5) Gemeinde Ehrungen**

Für die Gemeindeversammlung am 2. Oktober 2010

Anlässlich der Gemeindeversammlung am 2. Oktober 2010 sollen auch Ehrungen stattfinden.

Der Vorsitzende stellt den Antrag, an folgende Personen (Beilage Nr. 3) die Ehrungen zu verleihen:

Ehrenring: Helmut Nagl, Hemetsberger Alois  
Ehrenzeichen Gold: Johann Kinast  
Ehrenzeichen Silber: Manfred Fürtbauer, Franz Böckl  
Ehrenzeichen Bronze: Bernhard Kinast  
Ehrenurkunde: Walter Kaltenbrunner, Dieter Dobias, Brigitte Hauer,  
Christian Schachinger, Rupert Baldinger, Herbert Pointl  
Urkunde für Dank und Anerkennung: Maria Riedl, Rosa Kreuzer, Anton Stehrer

Die durch Erheben der Hand vorgenommene Abstimmung ergibt folgenden

Beschluss: Der Antrag des Bürgermeisters wird mehrheitlich angenommen.  
Stimmhaltung: Helmut Nagl

### **Top. 6) „Sta(dt)fest 2010“ am 1. und 2. Oktober**

Am 1. u. 2. Oktober 2010 findet in Puchkirchen das „Sta(dt)fest“ statt.

Anlässlich der Einführung der neuen Hausnummern, einer neuen eigenen Postleitzahl für Puchkirchen sowie der Eröffnung der Post-Partner Stelle im Gemeindeamt soll am 1. Oktober ein Festakt (Beilage Nr. 3) abgehalten werden. Vor diesem Festakt findet um 10.00 Uhr ein Pressefrühstück statt. Erstmals wird dabei auch gleichzeitig der Tag der Älteren (im Pfarrheim) gefeiert.

Am 2. Oktober findet im Trattberghof das „Sta(dt)fest“ statt. Es werden dabei die Gemeinde Ehrungen verliehen. Weiters wird es einen interessanten Vortrag von Hr. Dr. Bräuer (Direktor der Caritas Linz) geben.

GR Nagl Helmut fragt, welche Gemeindemitarbeiter die Postschulung erhalten haben bzw. wer die Postpartnerstelle betreut. Der Vorsitzende berichtet, dass die Postpartnerstelle von Herrn Fürtbauer Manuel und Frau Nobis Sandra betreut wird.

### **Top. 7) Neue Hausnummerierung**

Beratung und Beschlussfassung betreffend Übernahme der Kosten für die neuen Hausnummerntafeln

Die neuen Hausnummerntafeln wurden bei der Fa. Bayer aus 4523 Neuzeug bestellt. Eine Hausnummerntafel kann aufgrund der Bestellmenge (über 250 Tafeln) zum Vorzugspreis von ca. €8,00 bezogen werden.

Es soll darüber beraten und entschieden werden, ob die Kosten für diese Tafeln von der Gemeinde übernommen werden. Die Ausgabe der Hausnummerntafeln soll bei der Gemeindeversammlung stattfinden bzw. können die Tafeln nach der Versammlung beim Gemeindeamt abgeholt werden.

Der Vorsitzende stellt den Antrag, dass die Kosten für die Hausnummertafeln von der Gemeinde übernommen werden.

Die durch Erheben der Hand vorgenommene Abstimmung ergibt folgenden

Beschluss: Der Antrag des Bürgermeisters wird einstimmig angenommen.

### **Top. 8) Berichte des Bürgermeisters**

- a) Ehem. Raibagebäude
  - Verrechnung der Investitionen aus 2009
- b) Schaffung eines Medienraumes in der Volksschule
- c) Aufsichtsbehördliche Genehmigung betr. Darlehensaufnahmen
- d) BZ Mittel Ausgleich ordentl. Haushalt 2009 eingelangt
- e) Aufnahme eine Lehrlings

#### **a) Ehem. Raibagebäude**

Im Jahr 2009 wurden von der Gemeinde Investitionen in Höhe von € 13.000,-- im ehemaligen Raiba-Gebäude getätigt. Im Zuge der Eigentumsübertragung an die Raiffeisenbank im neuen Gemeindeamt wurde empfohlen, die ehemalige Raiba auch in das Eigentum der VFIKG der Gemeinde Puchkirchen zu übertragen. Es war daher nach Rücksprache mit der Aufsichtsbehörde notwendig, die getätigten Investitionen (ca. €13.000,--) ebenfalls in die KG zu transferieren.

#### **b) Schaffung eines Medienraumes in der Volksschule**

Die von der Raiba erhaltenen PC's (12 Stk) sollen in einem Medienraum in der Volksschule zur Nutzung für die Schule und auch für PC Kurse (z.B. Seniorenkurse ) zur Verfügung gestellt werden. Es werden dafür noch Monitore, Tastaturen sowie div. Installationen in der Volksschule benötigt.

#### **c) Aufsichtsbehördliche Genehmigung betr. Darlehensaufnahmen**

Die aufsichtsbehördlichen Genehmigungen für folgende Darlehensaufnahmen sind zwischenzeitlich am 2. August 2010 eingelangt:

€190.450 für das Projekt „Generationswohnen“

€144.000 für das Projekt „Wohnungseinbau im DG der Volksschule“ (Wohnbauförderung)

€ 40.000 ebenfalls für das Projekt „Wohnungseinbau im DG der Volksschule“

#### **d) BZ Mittel Ausgleich ordentl. Haushalt 2009**

Die BZ Mittel in Höhe von €268.900 (Ausgleich OH 2009) wurden am 25.8.2010 überwiesen.

#### **e) Aufnahme eines Lehrlings**

Es soll in der Gemeinde Puchkirchen am Trattberg wieder ein Lehrling aufgenommen werden. Die Bewerbungsfrist läuft bis 08. Oktober 2010.

#### **Top. 9) Amtsleiter**

Beratung und Beschlussfassung betreffend Weiterbestellung gem. § 12 Oö. Gemeindedienstrechts- und Gehaltsgesetz 2002

Die Anstellung des Amtsleiters erfolgte nach den Bestimmungen des Oö. Gemeinde-Dienstrechts- u. – Gehaltsgesetzes 2002 (Oö. GDG 2002) befristet auf einen Zeitraum von 5 Jahren im Jahr 2006.

Gemäß Oö.GDG 2002 hat der Gemeinderat spätestens ein Jahr vor Ablauf der Bestelldauer dem Inhaber der leitenden Funktion schriftlich mitzuteilen, dass

- er mit Ablauf der Bestelldauer mit dieser Funktion für einen Zeitraum von weiteren fünf Jahren betraut wird, oder
- ein Gutachten des Personalbeirates zur Frage der Weiterbestellung eingeholt wird.

Der Vorsitzende stellt den Antrag, dass Herr Gebetsberger Ernst als Amtsleiter der Gemeinde Puchkirchen am Trattberg für den Zeitraum von weiteren fünf Jahren betraut wird

Die durch Erheben der Hand vorgenommene Abstimmung ergibt folgenden

Beschluss: Der Antrag des Bürgermeisters wird einstimmig angenommen.

#### **Top. 10) Allfälliges**

GR Krichbaum Christine regt an, in der Gemeindezeitung zu verkünden, dass für die PC's noch funktionstüchtige Tastaturen, Maus bzw. Monitore gesucht werden (sollte jemand etwas abzugeben haben).

GR Nagl Helmut teilt bezüglich Nutzung des Medienraumes mit, dass dieser nicht mehr für Wahlen genutzt werden soll. Anstatt des Medienraumes der Volksschule soll das Pfarrheim für die Abhaltung der Wahlen benutzt werden (barrierefrei).

GR Schmidmair Peter teilt mit, dass in Staudach bei der Baustelle (Kanalanschluss) die Straße schwer befahrbar ist.

GR Dr. Storz Hermann Christoph fragt, wann die Beschilderung des Radweg erfolgt. GR Fürtbauer Manfred teilt dazu mit, dass dies im Frühjahr geschehen soll.

GR Nagl Helmut teilt mit, dass im Bereich Gewerbegasse eine Erneuerung der 50er-Beschränkung notwendig ist.

GR Schmidmair Peter schlägt vor, dass alle Gemeinderäte das Protokoll der Gemeinderatssitzungen zugesandt bekommen sollen.

GR Ing. Auböck Norbert fragt, wann das Carport (Gemeindewohnhaus) fertig wird. Der Vorsitzende berichtet, dass dies in diesem Jahr noch fertig gestellt wird. Weiters teilt der Vorsitzende mit, dass der Zebrastreifen in Puchkirchen erneuert wird und im Bereich der Volksschule für die Anbringung eines Zebrastreifens ein Verfahren eingeleitet wird.

Vizebürgermeisterin Ablinger Gerti fragt, warum im Bereich des Straßenüberganges (bei Haas Alfred) kein Zebrastreifen vorgesehen ist. Der Vorsitzende teilt dazu mit, dass dieser nicht im Ortgebiet ist.

GR Ortner Gabi lädt zum Erntedankfest am 3. Oktober recht herzlich ein.

Der Vorsitzende teilt zum Abschluss der Gemeinderatssitzung noch mit, dass die Isolierung der Kläranlage noch in diesem Jahr erfolgen soll und die Fassade gelb gestrichen wird. Der Hofholzweg ist fertig – dazu soll noch eine Eröffnung stattfinden. Der genaue Termin steht aber noch nicht fest. Die Baustelle in der Volksschule kann jederzeit besichtigt werden.



**Genehmigung der Verhandlungsschrift über die letzte Sitzung**

Gegen die während der Sitzung zur Einsicht aufgelegene Verhandlungsschrift über die letzte Sitzung vom 06. Juli 2010 wurden keine ~~folgende~~ - Einwendungen erhoben:

Nachdem die Tagesordnung erschöpft ist und sonstige Anträge und Wortmeldungen nicht mehr vorliegen, schließt der Vorsitzende die Sitzung um 21:30 Uhr.

.....  
(Vorsitzender) (Schriftführerin)

.....  
(Gemeinderat) (Gemeinderat)

.....  
(Gemeinderat) (Gemeinderat)

Der Vorsitzende beurkundet hiermit, dass gegen die vorliegende Verhandlungsschrift in der Sitzung vom ..... keine Einwendungen erhoben wurden, ~~über die erhobenen Einwendungen der beigeheftete Beschluss gefasst wurde~~.

Puchkirchen am Trattberg, am .....

Der Vorsitzende

\* Nichtzutreffendes streichen