



Sehr erfreulich ist, dass in den letzten Monaten/Wochen in Puchkirchen mehrere Häuser – welche leer standen – verkauft wurden. Danke, dass sich die Käufer/innen für Puchkirchen als Wohnsitzgemeinde entschieden haben. Gerne werden wir unsere Möglichkeiten für gemeinsames Tun anbieten – ich bin als Bürgermeister gerne Ansprechperson bei speziellen Anliegen.

WOHNEN MIT FERNBLICK



Ihr neues Zuhause in Puchkirchen am Trattberg – 11 moderne Mietwohnungen mit nachträglicher Kaufoption

Inmitten der idyllischen Landschaft von Puchkirchen am Trattberg entsteht ein besonderes Wohnprojekt: 11 hochwertige, gemeinnützige Mietwohnungen mit nachträglicher Kaufoption, die modernen Wohnkomfort mit sozialer Verantwortung verbinden. Dieses Projekt bietet nicht nur ein Zuhause, sondern auch eine Perspektive – für Familien, Paare und Einzelpersonen, die leistbares Wohnen mit Eigentumsperspektive suchen.

Wohnen mit Fernblick – heute mieten, morgen besitzen

Das bewährte Mietkaufmodell ermöglicht Ihnen, schon heute in eine attraktive Wohnung einzuziehen und sich gleichzeitig langfristig den Weg ins Eigentum zu sichern. Ohne hohe Einstiegskosten – aber mit klarer Perspektive!

Das erwartet Sie:

- 11 moderne Wohneinheiten mit durchdachten Grundrissen und Balkon/Loggia
- Hochwertige Ausstattung inkl. Aufzug, helle Räume & zeitgemäße Architektur
- Energieeffiziente Bauweise für niedrige Betriebskosten
- Zentrale, aber ruhige Lage mit bester Anbindung und Infrastruktur



Baumschnittkurs des Verschönerungsvereins Puchkirchen

Am Freitag, 6. März 2026 um 14.30 Uhr findet im Gemeindesaal in Puchkirchen am Trattberg ein Baumschnittkurs mit Willi Frickh, dem Landesgartenfachberater der OÖ. Siedlervereine statt. Der Leiter der Gartenakademie erklärt im theoretischen Teil anhand zahlreicher Beispiele den richtigen Schnitt der Kernobstbäume im Frühling. Auch Stein- und Beerenobst kommen nicht zu kurz, diese werden jedoch meist nach der Ernte geschnitten.

Im praktischen Teil werden unter Einbindung der Teilnehmer:innen Apfel- und Birnbäume fachgerecht geschnitten. Die Pflege der Obstbäume und des Beerenobsts wird erklärt und alle weiteren Fragen zum Obstbau werden beantwortet.

Eintritt frei für Mitglieder - nicht Mitglieder 8,- €



Impressum:

Medieninhaber u. Herausgeber, Redaktion und Druck: Gemeinde Puchkirchen am Trattberg, Puchkirchen 3, 4849 Puchkirchen. Fotos: Gemeinde, Rest namentlich gekennzeichnet.



Baulandschaffung

**Doppelhaus NEU um rund € 330.000,- inkl.
Landesförderung z.B. 90.000 € Anzahlung – 895,- €
monatliche Rückzahlung**

Aufgaben der Gemeinden ändern sich ständig und bringen stetig neue Herausforderungen

Überall wird von Zusammenlegung und Kostendämpfung gesprochen. Die Gemeinde Puchkirchen hat dem Abwanderungstrend konkrete Baumaßnahmen durch die Errichtung von Wohnungen und Schaffung von Bauland entgegen gesetzt.

Darüber hinaus ist es durch die gesetzten Maßnahmen gelungen, eine Trendwende der Finanzgebarung herbeizuführen. War Puchkirchen früher eine ständige Abgangsgemeinde mit sinkenden Bevölkerungszahlen, so konnte beides umgedreht werden.



Durch Investitionen einerseits und Kosteneinsparungen andererseits gibt es moderat frei gestaltbare finanzielle Mittel. Diese werden für den Erhalt und die Förderung von jungen Familien aber auch von Älteren im Alltag gebraucht.

Nur durch moderates Wachstum kann die noch gut vorhandene Nahversorgerstruktur gesichert werden. Unser gemeinsamer Nahversorger s'Gschäftl ist ein Garant für mutige Taten und eine neue Kommunikationsebene – siehe Angebote!

Kurzum, die Gemeinde Puchkirchen braucht moderates Wachstum. Dies ist bestimmt zum Vorteil und Nutzen für viele oder eigentlich für alle Bewohner, wie z.B.

- Angebot an landwirtschaftl. Grundverkäufer für eine deutliche Aufwertung des Grundes durch die Baulandwidmung
- Schaffung von Investitionsmöglichkeiten mit Eigentumswohnungen für Generationswohnhaus
- Finanzielle Absicherung der Gemeinde, um den Anforderungen der Zukunft gerecht werden zu können (Eigenständigkeit erhalten)
- Günstiges Bauland für (junge) Familien zur Verfügung zu stellen – Verankerung im Ort ist Chance für Erhalt der Schule, Kindergarten, für optimales Vereinswesen, etc.

Schlussfolgerung: Wer Baugrundstücke zur Verfügung stellt, hilft damit der Gemeinde und somit der Allgemeinheit – eine echte Win-Win-Situation. Durch die Baulandentwicklung ist eine Ertragssteigerung für den Grundverkäufer möglich.

Vieles was seinerzeit - als Ziel oder Vorsatz - fixiert wurde, ist Realität geworden. Manches braucht aber Zeit z.B. der Wohnbau im Ortszentrum (23 Jahre). Aber – „schwierige Geburten ergeben schöne Kinder“ und das dürfte auf das Projekt mit 11 Wohnungen der GSG zutreffen. Als Bürgermeister und die Gemeinderäte haben wir die Vereinbarungen bzw. Rahmenbedingungen zum Sinne der Gemeinde zu beachten. Puchkirchen soll moderat wachsen. Die Voraussetzungen sind bestens vorhanden wie z.B. jetzt bei der Sanierung und Anpassung der Volksschule mit den neuen notwendigen pädagogischen Schwerpunkten. „Wer nicht mit der Zeit geht – geht mit der Zeit“ und darum müssen wir auch Fragen stellen, welche die Zukunft ohnehin stellt. Auch ich persönlich – wann ist der richtige Zeitpunkt die Bürgermeister-Staffel weiterzugeben? Die Kraft ist noch vorhanden, die Verbindungen noch intakt, die Projekte sind schlüssig und trotzdem – Niemand ist unersetzbar. Eine echte Kraftquelle sind unsere Gemeinschaften. Mit der Bitte um weiterhin gute Zusammenarbeit, aber auch um Gelassenheit wünsche ich unseren Kranken Besserung – den Älteren Lebensfreude und der Jugend gute Zielsetzungen – bleiben wir gesund.



Dein



s'Gschäftl



BIERAKTION

**BIS ENDE
FEBRUAR**

**15,50 €
pro KISTE**



**Neuer
Bankomat
sichert
die
Bankstelle in
Puchkirchen**

In unserer Raiffeisenbank steht ab sofort ein neuer, moderner aber vor allem sicherer Bankomat als Service speziell für Puchkirchner zur Verfügung.



Die Wohnungen der Gemeinde werden stark nachgefragt. Ab 1. März werden zwei Wohnungen frei – Bei Interesse bitte am Gemeindeamt melden.



Herzlichen Glückwunsch zum 70. Geburtstag an Karl Purer - Obmann des KMB



Heuer 2x Eisstockschießen, - Ortsmeisterschaft und Vereinsmeisterschaft mit 11 Gruppen. Der vom Bürgermeister gestiftete Pokal ging heuer zum Kameradschaftsbund – Stock heil und herzliche Gratulation und Danke an die Organisatoren.

Nächste Entsorgungstermine: Nie wieder Entsorgungs- und Abfalltermine verpassen. Siehe Abfallkalender-APP

Papiertonne:
Fr., 13. Februar 2026



Gelber Sack:
Do., 19. Februar 2026



Restmüll:
Di., 03. März 2026



Herzliche Gratulation

Zum Geburtstag gratulieren wir...

- Herrn Anton Kinast zum 99. Geburtstag
- Frau Franziska Schick zum 96. Geburtstag
- Frau Franziska Kinast zum 90. Geburtstag
- Herrn Alfred Kohberger zum 85. Geburtstag



Wir trauern um

Herta Nagl
Puchkirchen
im 87. Lj.



Frau Direktor Herta Nagl war mehrere Jahrzehnte Lehrerin und viele Jahre als Direktorin in unserer Volksschule tätig. Für ihre besonderen Leistungen erhielt sie den Ehrenring der Gemeinde. Die allseits geschätzte Frau Herta Nagl wird uns gerne in gemeinsamer Erinnerung bleiben.

Unsere Anteilnahme gilt der Familie des Verstorbenen.

FASCHING



AKTION



Würstel inkl. Semmel um 4,- €

Hüpfburg bei Schönwetter



AB 10:00 Uhr

Timelkam-Lenzing-Puchkirchen 



**Alle sind recht herzlich eingeladen
jeder bekommt einen Faschingskrapfen **gratis**** 

Jedes KIND bekommen ein RIESENSEIFENBLASENSET



Verkleidung ist erlaubt

Komm vorbei und feiere mit uns

am Dorfplatz



powerd by



Gemeinde



Timelkam-Lenzing-Puchkirchen 

